



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

KRID azonosító: 155289379

Iktatószám: bal/524-4/2026.

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előkészítő: dr. Könczöl Gábor jegyző

Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. május 21-i nyilvános ülésére

Tárgy: A strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV.22.) önkormányzati rendelet módosítása, és Öböl kártya díjainak elfogadása

Sürgősségi ok: Az Öböl kártyák értékesíthetősége mielőbb megtörténhessen

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. április 17. napján tartott ülésén fogadta el a strandok rendjéről szóló rendeletét.

A tervezetben a rendelet bizonyos tekintetben pontosabb megfogalmazásra került az Öböl kártya használatára való jogosultak körét tekintve, ezen kívül a strand nyitásának időpontja került módosításra.

A Képviselő-testület 2026. március 19-i ülésén fogadta el a 2026-os évre vonatkozó strandbelépők árait, azonban az idei évre vonatkozó Öböl kártya díjak nem kerültek elfogadásra, mely árak a 2025-ös évi árakhoz képest nem emelkedtek.

Így 2026. évre vonatkozóan az Öböl kártya díjai a melléklet szerint alakulnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat, valamint rendelet-tervezet jóváhagyására.

Határozati javaslat:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2026. (05.21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. alapítójaként, a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. legfőbb szervének hatáskörében eljárva a

../2026. számú alapítói határozatot hozza

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vagyongazdálkodásában lévő Fővenystrand és Tobruk Strand 2026. évben érvényes a határozat melléklete szerinti Öböl kártya díjait jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés melléklete: a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. 2026. évi öböl kártya árait tartalmazó irat.

Önkormányzati rendeletervezet:

**Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfűzfő Város Önkormányzata tulajdonában lévő strandok rendjének biztosítása érdekében

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A strandok évente május hónap utolsó pénteki napjától augusztus 31. napjáig üzemelnek, melytől az üzemeltető a polgármester jóváhagyásával eltérhet, erről az üzemeltető a strand főbejáratán és a honlapján hirdetményt tesz közzé.”

2. §

(1) A strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Öböl Kártya megváltására jogosult az a természetes személy, aki:

- a) Balatonfűzfőn lakóhellyel rendelkezik, vagy
- b) Balatonfűzfő Város Önkormányzatával, Balatonfűzfő Város Önkormányzata költségvetési szerveivel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll, vagy
- c) a (2a) bekezdés kivételével
 - ca) balatonfűzfői ingatlannal rendelkezik, de Balatonfűzfőn lakóhellyel nem rendelkezik, és
 - cb) ingatlana után építményadót fizet, és
 - cc) az önkormányzat felé tartozása nincs.”

(2) A strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 7. §-a a következő (2a) és (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A (2) bekezdés c) pontja alapján Öböl kártyára nem jogosult az, aki kizárólag garázs, vagy olyan egyéb épület után fizet építményadót, mely huzamos emberi tartózkodásra szolgáló helyiséggel nem rendelkezik.

(2b) A (2) bekezdés c) pontja szerint Öböl kártya ingatlanonként legfeljebb két fő felnőttre és két fő 18 év alatti gyermekre igényelhető.”

(3) A strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 7. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A strandok belépőjegy árait, a pótdíj mértékét, az Öböl Kártya megváltásának árait Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az üzemeltető javaslata alapján határozatban állapítja meg a strand kinyitását megelőzően. A belépőjegy árakat, az Öböl Kártya árát, valamint a strandi szolgáltatások árait az üzemeltető a honlapján, valamint a strandok főbejáratánál közzéteszi.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Indokolás:

1. §-hoz A strandok nyitásának meghatározása május utolsó hétvégéjére eső péntekre, nem pedig dátum szerint került meghatározásra.

2. §-hoz Az Öböl-kártya jogosultsági feltételei kerültek pontosításra, az állandó lakos megnevezés kikerült a rendeletből, illetve az ingatlanra vonatkozó megfogalmazás került kiegészítésre.

Hatásvizsgálat:

A rendeletalkotás kapcsán elvégzett előzetes hatásvizsgálatról, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom:

- Társadalmi-gazdasági hatása: elhanyagolható
- Költségvetési hatása: nem jelentős.
- Környezeti, egészségi következményei: nincs
- Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nem jelentős
- Egyéb hatása: nincs
- A rendelet megalkotásának szükségessége: A képviselő-testület döntése
- A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következménye: nincs.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltétel: rendelkezésre állnak.

A döntés meghozatalához minősített többség szükséges.

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

Melléklet: Öböl kártya díjai

Balatonfűzfő, 2026. május 8.



Öböl kártya díjai 2026. évben

FELHÍVÁS ÖBÖL KÁRTYA értékesítése 2026.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Lakosságot, hogy a balatonfűzfői strandokra érvényes kedvezménykártya igények befogadását **2026.05.12.– 2026.06.17-ig** az alábbi helyszínen és időpontokban végezzük:

Fűzfői Vagyongkezelő Kft. irodája

(8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8):

Hétfő és Szerda: 15:00-18:00 óráig

Péntek: 14:00-17:00 óráig

Ügyintéző: Bolváriné Menyhárt Ildikó
Tel:06/20/952-8667

Mire használható:

Az Öbölkártya személyre szól, tulajdonosa minden évben, strandi szezonban ezzel a kártyával tud bemenni a Föveny és Tobruk strandokra kedvezményesen napijegy elővétele nélkül, amennyiben érvényesítette tárgyévben az Öbölkártyáját, amelynek egyszeri díja van minden évben.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a strandok rendjéről szóló 12/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelete 7. §-a ~~(1)~~ bekezdés szerint a jogosultak köre:

- **Balatonfűzfő állandó lakosai /lakóhellyel rendelkezők/**
- **Balatonfűzfő Város Önkormányzatával vagy Balatonfűzfő Város Önkormányzata költségvetési szerveivel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban áll,**
- **Balatonfűzfői ingatlannal rendelkező nem balatonfűzfői állandó lakosok (ingatlannal rendelkező nyaralók), akik ingatlanuk után építményadót fizetnek, önkormányzat felé tartozásuk nincs, ingatlanonként legfeljebb két fő felnőttre és két fő 18 év alatti gyermekre. Öböl kártyára nem jogosult az előzőek szerint az, aki kizárólag garázs, vagy olyan egyéb épület után fizet építményadót, mely huzamos emberi tartózkodásra szolgáló helyiséggel nem rendelkezik.**

Meglévő Öböl kártya esetén az alábbi az eljárás:

Meglévő Öböl kártya érvényesítése vízhatlan, öntapadós, hologrammal ellátott matricával történik, amelyet a kártya bemutatásával, a jogosultság igazolásával és a kártya éves díjának befizetésével kezdeményezhetik.

- **Balatonfűzfői lakos:** családtag/törvényes képviselő intézheti egyedül házastársa, illetve gyermeke /18 éves korig számít gyermeknek/ Öbölkártyájának érvényesítését, amennyiben magával hozza a gyermek születési anyakönyvi kivonatát és a gyermek lakcímkártyáját /fotózva is megfelelő/, illetve házastárs esetében a házassági anyakönyvi kivonatot és szintén a lakcímkártyát, vagy annak fotóját.
- **Ingatlanal rendelkező nyaralók:** az ingatlan tulajdonosa intézheti az Öbölkártya érvényesítést 2 felnőttre és 2 gyermekre, amennyiben magával hozza az adóigazolást, az

Öböl kártya díjai 2026. évben

érvényes személyi igazolványát, illetve az érvényes személyi igazolvány másolatokat az érintett személyek részéről.

Felhívás!

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy amennyiben az érvényesített tárgyévi Öbölkártyát elveszítik, 5.000 Ft pótdíj ellenében tudunk újat kiállítani.

Felhívjuk továbbá a figyelmüket, hogy amennyiben visszaélés történik az Öbölkártyával, azaz jogosulatlanul próbál valaki bemenni vele a strandok területére, a jogosulatlanul használt kártyát visszavonjuk, napi belépőjeggyel látogatható a továbbiakban a strand az Öbölkártya tulajdonosa számára.

Új igénylés esetén az Öböl kártya elkészítéséhez szükséges dokumentumok és díjak:

Balatonfűzfői állandó lakosok számára:

Felnőtt: 6.000.- Ft/fő

- érvényes személyi igazolvány
- Lakcím kártya
- Személyes megjelenés

Gyermek és Fiataikorú (4-18 éves korig): 3.000.- Ft/fő

- érvényes személyi igazolvány
- Lakcím kártya
- Személyes megjelenés

Ingatlannal rendelkező nyaralók számára:

Ingatlanonként 2 fő felnőttre és 2 fő 18 év alatti gyermek részére váltható.

Felnőtt: 20.000.- Ft/fő

Gyermek: 15.000.- Ft/fő

- érvényes személyi igazolvány
- Személyes megjelenés
- Önkormányzat adóosztályának igazolása az adótartozás-mentességről (az igazolás kiadása postai úton vagy Ügyfélkapun keresztül történik)
- E-Önkormányzat Portálon keresztül is lehet igényelni az adóigazolást (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>)
- Az Önkormányzatnál az adóhatóság elérhetősége (<https://balatonfuzfo.hu/kozshivatal/balatonfuzfoi-kozso-onkormanyzati-hivatal-elherhetosegei>)

Tájékoztatásul Balatonfűzfői Polgármesteri Hivatal Adóügyi csoportjának ügyfélfogadási ideje:

hétfő, szerda: 8:00-12:00, 13:00-15:00

Más települések lakói számára: 35.000.- Ft/fő

- Érvényes személyi igazolvány
- Lakcím kártya
- Személyes megjelenés

Köszönjük együttműködésüket!

Fűzfői Vagyongkezelő Kft.